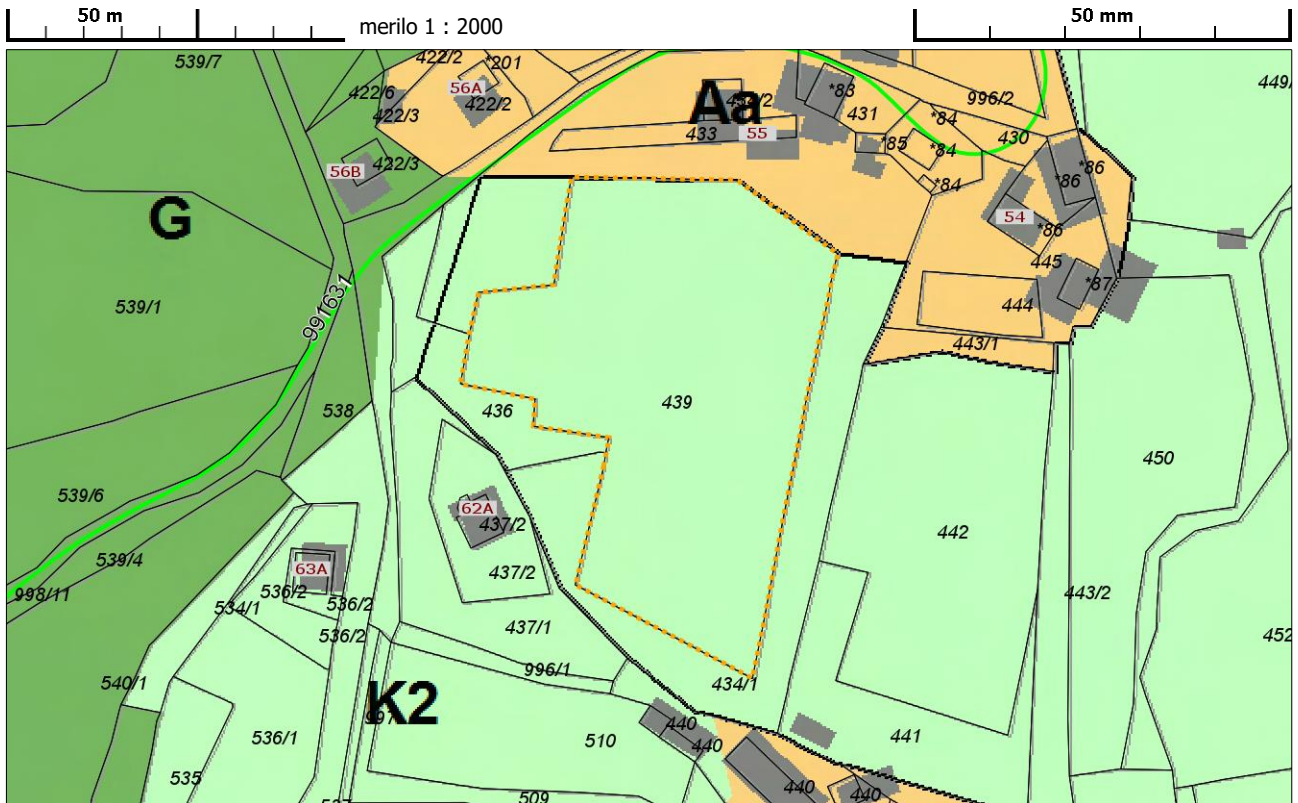


POROČILO O PARCELI

parcela:	št. parc. delov:	površina parcele po zemljiškem katastru (m ²):
439	1	7661,0
katastrska občina:	vrednost nep.:	informativna grafična površina parcele (m ²):
993-ZALOŽE	14.709 €	7811,0

**Osnovni podatki o parceli:**

Ime KO	Parcela	Površina (m ²)	Boniteta	Pov. BON (m ²)	Urejena	ZKN	St. zaupanja
ZALOŽE	439	7661,0	52	0,0	NE	NE	5

Lastniki (ZKP):

Lastnik	Delež	Ulica	Hišna št.	Pošta	Naselje
VASLE PETER	1/1	ZALOŽE	55	3313 Polzela	ZALOŽE

Podatki o nepremičninah in vrednostih nepremičnin:

Št. nepremičnine: 1241569 Vrednost nepremičnine: **14.709€**

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
993	ZALOŽE	439	14.709€

Podatki o naklonih in višini parcele:

opis	maksimalna	minimalna	povprečna	srednja
Naklon [%]	31,6 %	4 %	19,8 %	20,1 %
Naklon [°]	17,6 °	2,3 °	11,2 °	11,4 °
Višina	327,3 m	307,2 m	316,1 m	315,8 m

Naselje (RPE):

Občina	Naselje
POLZELA	ZALOŽE

Najbližja hišna številka (RPE):

Naselje	Ulica	Hišna št.	Poštna št.	Pošta	Št.preb.	Razdalja (m)
ZALOŽE	ZALOŽE	55	3313	Polzela	5	13,6

Šolski okoliš (RPE):

Ime
OŠ POLZELA

GJI infrastruktura v bližini parcele:

Ime	Oddaljenost od parcele (m)
Cesta	14,8
Električna energija	307,6
Kabelska kanalizacija	1,9
Kanalizacija	1031,9
Toplotna energija	7134,0
Zemeljski plin	916,2
Železnica	1683,9

GJI infrastruktura na parceli:

Ime	Dolžina na parceli (m)
Kabelska kanalizacija	149,2
Telekomunikacijski vod	149,2
Vodovod	61,2

Najbližji vodotok (ARSO):

Ime vodotoka	Razred	Razdalja (m)
Ložnica	2	307,2

Dejanska raba kmetijskih in gozdnih zemljišč (MKGP):

Vrsta	Oznaka	Šifra	Delež parcele (%)
Njiva	N	1100	94,23
Pozidano in sorodno zemljišče	X	3000	2,06
Trajni travnik	T	1300	3,72

Državni prostorski načrti (MOP):

Vrsta	Datum veljave	Ime	Predpis	Delež parcele (%)
Območje državnega prostorskega načrta v pripravi	19.12.2012	Državni prostorski načrt za rekonstrukcijo DV 2x400 kV Beričevo-Podlog	ZUPUDPP	100,00

Občinski prostorski akti:

Ime akta	Opis območja	Oznaka	Opomba	Delež parcele (%)
OPN- Namenska raba občina Polzela	Najboljša kmetijska zemljišča	K1	EUP 25 RPG LO	99,98

Status podatkov:

vsebina	območje	datum podatkov	vir
CRP	Občina Polzela	11. marec 2019	MNZ
Dejanska raba	Občina Polzela	31. maj 2019	Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
Državni prostorski akti v pripravi	Občina Polzela	3. april 2019	Ministrstvo za okolje in prostor
HS - Hišne številke	Občina Polzela	25. maj 2019	GURS
Idejna zasnova novih svetilk	Občina Polzela	4. maj 2016	
Kategorizacija občinskih cest	Občina Polzela	28. januar 2016	Občinska uprava
Kategorizacija vodotokov	Občina Polzela	1. avgust 2017	ARSO
NA - Naselja	Občina Polzela	11. november 2018	GURS
OB - Občine	Občina Polzela	11. november 2018	GURS
Omrežje	Občina Polzela	23. april 2019	Občina Polzela
OPN: Namenska raba	Občina Polzela	4. julij 2012	Občinska uprava
Podrobna namenska raba (OPN)	Občina Polzela	5. julij 2012	Občina
Prižigališča	Občina Polzela	30. november 2015	Občina Polzela
PRS	Občina Polzela	31. maj 2019	AJPES
REN	Občina Polzela	25. maj 2019	GURS
Šolski okoliš	Občina Polzela	11. november 2018	GURS
Svetilke	Občina Polzela	25. april 2019	Občina Polzela
Veljavni državni prostorski akti	Občina Polzela	3. april 2019	Ministrstvo za okolje in prostor
Veljavni začasni ukrepi	Občina Polzela	7. maj 2015	Ministrstvo za okolje in prostor
ZKP - Parcelne meje	Občina Polzela	25. maj 2019	GURS
ZKP - Parcelne številke	Občina Polzela	25. maj 2019	GURS
Zunanji obris Slovenije	Občina Polzela	31. julij 2015	GURS