

01. / sm.
02. / mu. k. CPVO
AGP



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

09 -01- 2020

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja Savinje

Mariborska c. 88, 3000 Celje

T: 03 428 88 00
E: gp.drsv-ce@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35020-135/2019-2

Datum: 8. 1. 2020

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

KONKRETNE SMERNICE
s področja upravljanja z vodami
za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta v EUP MO LS 11 v naselju
Ločica ob Savinji z oznako OBMOČJE LOČICA V občine Polzela

I.

Pri pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta v EUP MO LS 11 v naselju Ločica ob Savinji z oznako OBMOČJE LOČICA V občine Polzela (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o začetku priprave OPPN št. 3505-0015/2019-3 z dne 28. 8. 2019 (v nadaljevanju: Sklep) in osnutek za pridobivanje mnenj št. 2/19, december 2019, ki ga je izdelala družba IUP d. o. o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, (v nadaljevanju: Osnutek OPPN) je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. V sklopu sprememb občinskega prostorskega akta je potrebno tekstualno in grafično prikazati obstoječo in načrtovano komunalno infrastrukturo, zlasti rešitev odvoda padavinskih odpadnih voda. Podati je potrebno tako obstoječo, kot tudi predvideno ureditev odvoda odpadnih voda, vključno z vsemi predlaganimi spremembami.
2. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda mora biti usklajena z »Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in spremembe)« in »Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 in spremembe)«.
3. Padavinske vode iz obravnavanega območja (iz strehe, parkirišča, ceste, ...) je treba, če ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, prioriteto ponikati, pri tem morajo ponikovalnice biti locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Možnost ponikanja mora biti računsko dokazana ali razvidna iz zaključkov geološkega poročila.
4. Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi mnenja, ki ga v sklopu postopka za pridobitev gradbenega dovoljenja izda Direkcija RS za vode.

II.

Izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Obrazložitev:

Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela, je javno objavila Sklep in pripravila Osnutek OPPN ter po načrtovalcu IUP d. o. o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, naslovni organ z dopisom št. AGP-IUP 1212/2, z dne 12. 12. 2019 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- osnutek OPPN, »Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu v EUP MO LS 11 v naselju Ločica ob Savinji z oznako OBMOČJE LOČICA V«, št. 2/19, december 2019, ki ga je izdelal IUP d. o. o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje,
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta v EUP MO LS 11 v naselju Ločica ob Savinji z oznako OBMOČJE LOČICA V (Polzelan, Uradne objave št. 6/19 z dne 30. 08. 2019),
- Projektno nalogo za OPPN Ločica V, št. 3505- /2019-1, z dne 24. 7. 2019.

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet Osnutka OPPN je umestitev novih prosto stoječih enodružinskih stanovanjskih objektov na obstoječa stavbna zemljišča v naselju Ločica, z ureditvijo novega priključka na lokalno cesto in novih dovoznih cest ter ureditvijo zunanjih površin in komunalne infrastrukture. Območje obsega zemljišča s parc. št. 246/174, 246/173, 246/172, 246/171, 246/170, 246/169, 246/260, 246/259, 246/168 in del 1177, vse k. o. 992 – Polzela, okvirne velikosti 2,2 ha.

Območje, ki je predmet obravnave se ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov ali znotraj ogroženega območja po 83. členu ZV-1. Z načrtovano umestitvijo novih prosto stoječih enodružinskih stanovanjskih objektov v prostor je načrtovan poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda zaradi odvajanja odpadnih voda.

Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informaciji, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Območje, ki je predmet obravnave se ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov ali znotraj ogroženega območja po 83. členu ZV-1.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.

Pripravila:
Dragica Tofant Jančič
višja svetovalka I



Alenka Zupančič
vodja sektorja območja Savinje

Vročiti:

- IUP d. o. o., Inštitut za urejanje prostora, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje (priporočeno s povratnico),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti).