



OBČINA POLZELA

Malteška cesta 28 | 3313 Polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
id za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00 | f 03 703 32 23

Polzela, 18. 2. 2021

ZADEVA: Poročilo o realizaciji sklepov 13. seje Občinskega sveta Občine Polzela (26. 11. 2020)

	<i>Besedilo sklepa</i>	<i>status</i>
1	Občinski svet Občine Polzela se seznani s Dokončnim poročilom Nadzornega odbora o opravljenem nadzoru v letu 2020.	/
2	<p>Potrdi se NOV IP (nIP) za projekt/program: »Novogradnja, energetska obnova in upravljanje javne razsvetljave v Občini Polzela in izvedba projekta v obliki javno zasebnega partnerstva, ki ga je izdelala Energetska agencija za Podravje v oktobru 2020.</p> <p>Ugotovitve na podlagi opravljenih kvalitativnih in finančnih analiz, preverjanja in testov gospodarnosti ter smotrnosti izvedbe projekta, ob upoštevanju porazdelitve tveganj, so:</p> <ul style="list-style-type: none">- da je opustitev izvedbe projekta najslabša možnost med vsemi preučevanimi možnostmi,- da sta izvedbi projekta tako s sredstvi občine kot izvedba investicije v obliki javno zasebnega partnerstva sprejemljivi,- da se izvedba investicije v obliki javno zasebnega partnerstva izkazuje, tako s stališča pozitivnih finančnih učinkov kot kvalitativnih analiz in primerjav, najprimernejša,- da investicija ni povsem gospodarna, je pa potrebna predvsem z vidika zagotavljanja boljših bivanjskih pogojev našim občanom ob predpostavki, da se lahko kljub temu v drugih območjih zagotavljajo oz. izvajajo investicije, ki v konkretnih predelih predstavljajo neko drugo prioriteto (obnova cest...). <p>V tabeli so prikazani predvideni finančni tokovi občine v času trajanja koncesijske pogodbe (z vključenim DDV).</p> <p>Vire za financiranje zagotavlja Občina Polzela. Planirana sredstva projekta so sledeča:</p> <ul style="list-style-type: none">- javni partner zagotovi 347.388 EUR, pri čemer DDV ni upoštevan,- znesek celotne investicije je podan v končni ponudbi zasebnega partnerja in znaša 850.000 EUR brez DDV. <p>Letno plačilo občine v EUR brez DDV</p> <ul style="list-style-type: none">- za ustvarjene prihranke: 7.743,67 EUR,- upravljanje in vzdrževanje: 83.756,33 EUR,- skupaj plačilo občine letno (neto cena): 91.500,00 EUR,- skupaj plačilo občine letno (bruto cena): 111.630,00 EUR. <p>Odobri se izvedba projekta.</p>	/

	<p>Peti dostavek petega člena koncesijske pogodbe »za izvedbo projekta Novogradnja, energetska obnova in upravljanje javne razsvetljave v Občini Polzela« se spremeni in glasi: »Po poteku trajanja podeljene koncesije vse vgrajene naprave in stvari preidejo v last koncedenta, brez dodatnih plačil ali omejitev rabe.«</p> <p>V koncesijsko pogodbo se doda določilo, da se cenik vzdrževalnih del za obstoječo JR lahko spreminja samo z rastjo cen tovrstnih storitev na trgu.</p>	
3	<p>Občinski svet Občine Polzela potrjuje Poročilo strokovne komisije za izbiro koncesionarja za izvedbo projekta Novogradnja, energetska obnova in upravljanje javne razsvetljave v Občini Polzela ; Ponudbena faza – pregled in vrednotenje končnih ponudb št. 3512-6/2018-73 z dne 15. 10.2020 in predlog, ki glasi:</p> <p>» Izvedba projekta se odda ponudniku RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4b, 1231 Ljubljana – Črnuče, ki nastopa skupaj s partnerjema Beloglavc d.o.o., Gomilsko 17, 3303 Gomilsko in Gradsko osvetljenje d.o.o., Braće Baruh 26, Beograd Srbija ».</p>	/
4	<p>S tem sklepom se ugotovi obstoj javne koristi za pridobitev nepremičnine zemljišča s parc. št. 329/439 k. o. 992 Polzela, površine 294 m², ki so v lasti fizičnih oseb, na katerih je že zgrajena cesta, Občina Polzela pa načrtuje delno razširitev in obnovo.</p> <p>Javna korist na zemljišču iz 1. točke je izkazana za gradnjo skupne javne ceste za vse vrste prometa, ki je nujno potrebna in v javno korist.</p> <p>To območje je po veljavnem Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Polzela (Uradni list RS, št. 96/11 in 60/12 – tehn. popr., Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 9/14, 7/17 – tehn. popr., 5/18 – tehn. popr. in 4/19 – tehn. popr.) opredeljeno kot stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselja z oznako MOLS 01, podrobnejša namenska raba SS. Namenjeno je za stanovanjsko pozidavo, vključno z cestno, komunalno in drugo infrastrukturo.</p> <p>Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – Uradne objave.</p>	Sklep objavljen v Polzelanu - Uradne objave, št. 1/21.
5	<p>Občinski svet Občine Polzela potrjuje ceno gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za odvoz odpadnih nagrobnih sveč, ki znaša 0,20872 EUR/kg (brez DDV).</p> <p>Cena je brez DDV in se uporablja od 1. 1. 2021 dalje.</p>	Sklep posredovan Simbiu d. o. o.

Pripravila:
Alenka Kočevnar
Direktorica občinske uprave