



OBČINA POLZELA

Malteška cesta 28 | 3313 Polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
id za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00

PREDLOG

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in devete alineje, drugega odstavka 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela, Uradne objave, št. 4/16 in 7/19) je Občinski svet Občine Polzela na __. redni seji dne _____ sprejel

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE POLZELA ZA LETI 2022 IN 2023

I.

Občinski svet Občine Polzela sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Polzela za leti 2022 in 2023, ki zajema:

- Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 (Obrazec št. 1) – **PRILOGA 1,**
- Načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2022 (Obrazec št. 2a) – **PRILOGA 2,**
- Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo za leto 2022 (Obrazec št. 2c) – **PRILOGA 3,**
- Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2023 (Obrazec št. 1) – **PRILOGA 4.**

Številka: 4785-2/2021-1

Datum: 7. 1. 2022

Jože Kužnik
Župan

PRILOGA 1**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 (Obrazec št. 1)**

Bodoči lastnik: Občina Polzela

Zap. št.	Upravljavec	Vrsta nepremičnine	Samouprav na lokalna skupnost	Okvirna površina nepremičnine v m²	Predvidena sredstva (v EUR)
1.	Občina Polzela	Nakup pokopališča v Andražu nad Polzelo, parc. št. 1153/2, *344 in *345, vse k. o. 980 Andraž,	Občina Polzela	1395	14.000
2.	Občina Polzela	Nakup zemljišč potrebnih v primeru razširitev cestnega omrežja	Občina Polzela		6.000
3.	Občina Polzela	Zemljišča v cestnem telesu kategoriziranih in nekategoriziranih cest na območju Občine Polzela - javna infrastruktura	Občina Polzela		15.000
				SKUPAJ:	35.000

PRILOGA 2**Načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2022 (Obrazec št. 2a)**

Lastnik: Občina Polzela

Zap. št.	Upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m ²	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)
1.	Občina Polzela	Občina Polzela	980 Andraž	1979/22, 1979/26 in 1985/16	363	700
2.	Občina Polzela	Občina Polzela	982 Podvin	635/2	135	1.350
3.	Občina Polzela	Občina Polzela	993 Založe	992/1	719	1.450
4.	Občina Polzela	Občina Polzela	993 Založe	1004/4	63	600
5.	Občina Polzela	Občina Polzela	993 Založe	1009/2	584	1.200
6.	Občina Polzela	Občina Polzela	993 Založe	1011	611	1.200
7.	Občina Polzela	Občina Polzela	981 Dobrič	643/5, 643/7, 643/9 in 643/11	594	1.200
					SKUPAJ:	7.700

PRILOGA 3**Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo za leto 2022 (Obrazec št. 2c)**

Lastnik: Občina Polzela

Zap. št.	Upravljavec	Samouprav na lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka zemljišča	Površina parcele v m2	Naslov stavbe	ID oznaka stavbe	Površina stavbe v m2	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)
1.	Občina Polzela	Občina Polzela	991 Orla vas	329/114	1.168	Cesta v Gaj 69, 3313 Polzela	991-339	186,00	83.800
SKUPAJ:									83.800

PRILOGA 4**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2023 (Obrazec št. 1)**

Bodoči lastnik: Občina Polzela

Zap. št.	Upravljavec	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna površina nepremičnine v m²	Predvidena sredstva (v EUR)
1.	Občina Polzela	Nakup zemljišč potrebnih v primeru razširitev cestnega omrežja	Občina Polzela	1.500	15.000
2.	Občina Polzela	Zemljišča v cestnem telesu kategoriziranih in nekategoriziranih cest na območju Občine Polzela - javna infrastruktura	Občina Polzela	2.000	20.000
				SKUPAJ:	35.000