



OBČINA POLZELA

Prejeto: 6 -09- 2021	DM: 216
Šifra zadeve: 0506-1/2021-1	Pril: /
	Vred: /

OBČINA POLZELA

Malteška cesta 28 | 3313 Polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
td za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00



POBUDA ZA IZVEDBO POSTOPKA LOKACIJSKE PREVERITVE¹

1. VLAGATELJ

Ime in priimek ali naziv družbe: Andrej Bizjak
Naslov ali sedež družbe: Velenjska cesta 26 3313 Polzela
Telefon/elektronski naslov: 041. 785-231

2. POOBLAŠČENEC

Ime in priimek ali naziv družbe: _____
Naslov ali sedež družbe: _____
Telefon/elektronski naslov: _____

3. NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE (ustrezno označite z X)

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) podajam pobudo za izvedbo postopka lokacijske preveritve za naslednji namen:

- Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (128. člen ZUreP-2)
 Individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev (129. člen ZUreP-2)
 Omogočanje začasne rabe prostora (130. člen ZUreP-2)

4. SEZNAM ZEMLJIŠČ, NA KATERE SE LOKACIJSKA PREVERITEV NANAŠA

Katastrska občina	Parcelna številka	Lastnik zemljišča
992 Polzela	731	Bizjak Andrej
992 Polzela	732	Bizjak Andrej

5. KRATEK OPIS ŽELENEGA POSEGA:

- želim izgraditi enodrožniko hišo

6. NAVEDBA ODSTOPANJ OD DOLOČB VELJAVNEGA PROSOTRKEGA AKTA

7. UTEMELJITEV PREDLOGA ZA IZVEDBO POSTOPKA LOKACIJSKE PREVERITVE GLEDE NA 127-133. ČLEN ZUreP-2

8. PRILOGE
(ustrezno označite z X)

- Elaborat lokacijske preveritve (obvezna priloga)
- Naslov elaborata:
- Datum izdelave:
- Izdelovalec:
- ZAPS ident. št. izdelovalca:
- Pooblastilo pobudnika/investitorja, če pobudo vlaga njegov zastopnik oziroma pooblaščenec
- Veljavni upravni akti na zemljišču (gradbena dovoljenja, uporabna dovoljenja, inšpekcijske odločbe idr.)
- Soglasje lastnika/solastnika, če pobudnik ni izključni lastnik zemljišča

Občina najprej preveri če je za zahtevan poseg možno, glede na zakonske določbe uporabiti lokacijsko preveritev, kot inštrument prostorskega načrtovanja. V kolikor se zahteva lahko obravnava po namenu iz 127. Člena ZUreP-2, se vlagatelja pozove k dopolnitvi vloge s priloženim elaboratom in plačano takso po taksni tarifi za vloge.

Obveznost plačila nadomestila stroškov lokacijske preveritve nastane takrat, ko zavezanec prejme sklep o plačilu (Odllok o določitvi takse za obravnavanje pobud za spremembo namenske rabe prostora in nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 8/18)

Stroški za posamezno lokacijsko preveritev znašajo:

- za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi 1.500 EUR,
- za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev 2.500 EUR,
- za omogočanje začasne rabe prostora 2.000 EUR.

Datum: 6. 8. 2021

žig
(za pravne osebe)


(podpis vlagatelja)

¹ Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17)