



## OBČINA POLZELA

Malteška cesta 28 | 3313 Polzela  
s [www.polzela.si](http://www.polzela.si) | e [obcina.polzela@polzela.si](mailto:obcina.polzela@polzela.si)  
id za ddv SI27768228 | m 1357603  
t 03 703 32 00

### Občinskemu svetu, tu

Številka: 3505-7/2019-25  
Datum: 17. 10. 2022

**Zadeva: Amandmaja k predlogu Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu z oznako »Kmetija Vasle – Založe«**

Občinskemu svetu Občine Polzela predlagam, da k usklajenemu predlogu Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu z oznako »Kmetija Vasle – Založe« (v nadaljevanju Odlok), uvrščenemu na dnevni red 28. redne seje občinskega sveta, sklicane za dne 18. 10. 2022, sprejme naslednja amandmaja:

#### 1. AMANDMA

Spremeni se sedmi odstavek 12. člena in glasi:

*(7) Izraba strehe za pridobivanje energije je dopustna v kolikor se, zaradi lege objekta v prostoru, pridobijo soglasja vseh nosilcev urejanja prostora.*

#### 2. AMANDMA

Spremeni se prvi odstavek 35. člena, in glasi:

*(1) Območje namenjeno gradnji ni identično meji tega OPPN, ki je opredeljena v grafičnih prilogah iz 1. člena tega odloka. Gradbena parcela se, ob upoštevanju območja umeščanja objekta opredeljenega v 10. členu tega odloka, natančno določi v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja in je lahko manjša od območja umeščanja.*

## Obrazložitev:

### 1. AMANDMA

Spremeni se sedmi odstavek 12. člena in glasi:

*(7) Izraba strehe za pridobivanje energije je dopustna v kolikor se, zaradi lege objekta v prostoru, pridobijo soglasja vseh nosilcev urejanja prostora.*

Predlagan amandma omogoča namestitev sončnih celic na streho objekta za pridobivanje energije.

### 2. AMANDMA

Spremeni se prvi odstavek 35. člena, in glasi:

*(1) Območje namenjeno gradnji ni identično meji tega OPPN, ki je opredeljena v grafičnih prilogah iz 1. člena tega odloka. Gradbena parcela se, ob upoštevanju območja umeščanja objekta opredeljenega v 10. členu tega odloka, natančno določi v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja in je lahko manjša od območja umeščanja.*

V odloku je gradbena parcela natančno določena in je identična meji umeščanja. Mikrolokacija hleva znotraj območja umeščanja ni natančno določena, zato se dovoli da se gradbena parcela določi v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Jože Kužnik  
Župan

