



OBČINA POLZELA

Malteška cesta 28 | 3313 Polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
id za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00

Številka: 0114-1/2023-4
Datum: 08. 06. 2023

PREDLOG

ZAPISNIK 2. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO, ki je bila v četrtek, 08. 06. 2023, ob 19. uri, v sejni sobi Občine Polzela

Navzoči člani odbora: Igor Pungartnik, Luka Špoljar, Niko Cevzar, Blaž Turnšek, Ida Jevšnik, Edvard Jug

Neopravičeno odsoten član odbora: /

Opravičeno odsoten član odbora: Aleksander Terglav

Drugi navzoči:

- Janez Primožič, predstavnik JKP d. o. o., Žalec
- Urška Cokan-Vedenik, predstavnica SIPRO d. o. o., Žalec
- Magda Cilenšek, v. d. direktorice občinske uprave
- Arijana Kufner, strokovni sodelavec za projekte in javna naročila

Seja se je začela ob 19. uri. Predsednik odbora Igor Pungartnik je uvodoma pozdravil vse navzoče člane odbora in vse ostale navzoče. Predsednik odbora je ugotovil, da je prisotnih šest (6) članov odbora, en (1) član je odsoten in da je odbor sklepčen.

Ad 1: Potrditev dnevnega reda

Predsednik odbora je predlagal, da se sprejme dnevni red, posredovan s sklicem 2. redne seje odbora:

1. Potrditev dnevnega reda 2. redne seje Odbora za gospodarstvo
2. Potrditev zapisnika 1. redne seje Odbora za gospodarstvo
3. Obravnava Elaborata o oblikovanju cen storitev javne službe oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode; predlog cen 2023 za Občino Polzela
4. Obravnava predloga Sklepa za odpis dolga dolžnikom neprofitnih stanovanj
5. Obravnava predloga Odloka o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Občini Polzela
6. Obravnava predloga Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem v Občini Polzela za leto 2023 – I. dopolnitev
7. Obravnava predloga Načrta ravnanja s premičnim premoženjem v Občini Polzela za leto 2023
8. Obravnava Sklepa o podelitvi stavbne pravice
9. Razno

Po predstavitvi dnevnega reda je predsednik dal predlog na glasovanje.

Po razpravi je predsednik podal predlog dnevnega reda na glasovanje:

Potrdi se dnevni red 2. redne seje Odbora za gospodarstvo

Pred glasovanjem je bilo navzočih šest (6) članov odbora.

»ZA« je glasovalo šest (6) članov, »PROTI« ni glasoval nihče.

Ad 2: Potrditev zapisnika 1. redne seje Odbora za gospodarstvo

Pri obravnavi zapisnika 1. redne seje ni bilo razprave. Predsednik odbora je podal zapisnik na glasovanje.

Po razpravi je predsednik podal predlog Sklep na glasovanje:

Sprejme se Zapisnik 1. redne seje Odbora za gospodarstvo, ki je bila dne 28. 3. 2023.

Pred glasovanjem je bilo navzočih šest (6) članov odbora.

»ZA« je glasovalo šest (6) članov, »PROTI« ni glasoval nihče.

Ad 3: Predlog Elaborata o oblikovanju cen storitev javne službe oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode; predlog cen 2023 za Občino Polzela

Direktor JKP Žalec d. o. o., Žalec, g. Janez Primožič je predlog Elaborata o oblikovanju cen storitev javne službe oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za leto 2023 za Občino Polzela.

Po predstavitvi je predsednik odprl razpravo. Razpravljali so: Luka Špoljar, Edvard Jug.

Na vprašanja razpravljavcev je odgovarjal direktor Janez Primožič, ki je po zaključeni razpravi sejo zapustil.

Po razpravi je predsednik podal predlog Sklep na glasovanje:

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z vsebino predloga Elaborata o oblikovanju cen storitev javne službe oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode; predlog cen 2023 za Občino Polzela in predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v predlagani vsebini.

Pred glasovanjem je bilo navzočih šest (6) članov odbora.

»ZA« je glasovalo pet (5) članov, »PROTI« je glasoval (1) član (Luka Špoljar)

Ad 4: Predlog Sklepa za odpis dolga dolžnikom neprofitnih stanovanj

Urška Cokan-Vedenik, predstavnica SIPRO d. o. o., Žalec je predstavila obrazložitev ter razloge za pripravo in obravnavo Sklepa za odpis dolga dolžnikom neprofitnih stanovanj. Magda Cilenšek, v. d. direktorice občinske uprave se je vključila v razpravo in natančno seznanila odbor o razlogih za predmetni sklep.

Po predstavitvi je predsednik odprl razpravo. V razpravi je odbor predlagal, da strokovne službe Občine Polzela pripravijo ustrezen pravni akt, ki bo v prihodnosti deloval kot varovalni mehanizem pri dodelitvi neprofitnih občinskih stanovanj prihodnjim najemnikom (z namenom preprečitve zlorab – neplačevanja najemnin).

Po razpravi je sejo zapustila predstavnica SIPRO d. o. o., Urška Cokan-Vedenik.

Po razpravi je predsednik podal predlog Sklep na glasovanje:

Odbor za gospodarstvo daje pozitivno mnenje in predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Sklep za odpis dolga dolžnikom neprofitnih stanovanj.

Pred glasovanjem je bilo navzočih šest (6) članov odbora.

»ZA« je glasovalo šest (6) članov, »PROTI« ni glasoval nihče

Ad 5: Predlog Odloka o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Občini Polzela

Osnetek Odloka o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine je predstavila Arijana Kufner.

Po predstavitvi je predsednik odprl razpravo, v kateri so razpravljali vsi člani odbora in Magda Cilenšek.

V razpravi je odbor predlagal, da se predmetni Odlok spremeni, in sicer višina subvencioniranja komunalnega prispevka se predlaga v dvigu na 40 % odmerjenega komunalnega prispevka oziroma maksimalno 4.000,00 EUR.

Po razpravi je predsednik podal predlog Sklep na glasovanje:

Odbor za gospodarstvo daje pozitivno mnenje in predlaga Občinskemu svetu, da:

1. Sprejme Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Občini Polzela.

2. Predlaga se dvig subvencioniranja zneska na 40 % odmerjenega komunalnega prispevka.

Pred glasovanjem je bilo navzočih šest (6) članov odbora.

»ZA« je glasovalo šest (5) članov, »PROTI« je glasoval (1) član (Edvard Jug)

Ad 6: Predlog načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem v Občini Polzela za leto 2023 – I. dopolnitev

Obrazložitev predloga Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem v Občini Polzela za leto 2023 – I. dopolnitev, je podala Magda Cilenšek.

Po predstavitvi je predsednik odprl razpravo, v kateri so razpravljali Luka Špoljar in Blaž Turnšek.

Po razpravi je predsednik podal predlog Sklep na glasovanje:

Odbor za gospodarstvo daje pozitivno mnenje in predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem v Občini Polzela za leto 2023 – I. dopolnitev.

Pred glasovanjem je bilo navzočih šest (6) članov odbora.

»ZA« je glasovalo pet (6) članov, »PROTI« ni glasoval nihče

Ad 7: Predlog načrta ravnanja s premožnim premoženjem v Občini Polzela za leto 2023

Obrazložitev predloga Načrta ravnanja s premožnim premoženjem v Občini Polzela za leto 2023, je podala Arijana Kufner.

Po predstavitvi je predsednik odprl razpravo, v kateri so razpravljali vsi člani odbora. V razpravi je bil podan predlog, da se glede na predvidena sredstva, v sklepu ne definira eksplicitno e-vozilo, ampak samo nakup osebnega vozila.

Po razpravi je predsednik podal predlog Sklep na glasovanje:

Odbor za gospodarstvo daje pozitivno mnenje in predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem v Občini Polzela za leto 2023 – I. dopolnitev.

Pred glasovanjem je bilo navzočih šest (6) članov odbora.

»ZA« je glasovalo pet (6) članov, »PROTI« ni glasoval nihče

Ad 8: Predlog Sklepa o podelitvi stavbne pravice

Obrazložitev predloga Sklepa o podelitvi stavbne pravice, je podala Magda Cilenšek.

Po predstavitvi je predsednik odprl razpravo, v kateri so razpravljali vsi člani. V razpravi je bil izpostavljen dvom glede podelitve stavbne pravice in trajanja le-te, saj bo na ta način našim občanom odvzete dosedanje možnosti parkiranja po trenutno veljavnem ceniku in brezplačnega koriščenja e-polnilnic. Ravno tako je pričakovati spremembe pri parkirišču za avtodome, ki je trenutno vključen v sistem »Mreže postajališč za avtodome po Sloveniji«.

Po razpravi je predsednik podal predlog Sklep na glasovanje:

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z vsebino Sklepa o podelitvi stavbne pravice in predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v predlagani vsebini.

Pred glasovanjem je bilo navzočih šest (6) članov odbora.

»ZA« so glasovali trije (3) člani, »PROTI« so glasovali 3 člani (Luka Špoljar, Niko Cevzar, Blaž Turnšek)

Ad 9: Razno

Pod točko razno je Niko Cevzar dal pobudo glede preveritve lastništva površin pri Domu krajanov v Andražu.

Seja odbora je bila zaključena ob 22. uri.

Zapisala:

Arijana Kufner

Strokovni sodelavec za projekte in javna naročila

Igor Pungartnik, l.r.

predsednik Odbora za gospodarstvo

