

Naziv akta:

**Občinski podrobni prostorski načrt za del
območja za rekreacijo in šport v EUP LS 60**

Identifikacijska št. prostorskega akta v zbirki
prostorskih aktov:

3252

Pripravljaivec:



Občina
Polzela

Občina POLZELA

Malteška cesta 28
3313 Polzela

Izdelovalec:

TIURB d.o.o.

Jezdarska ulica 3

2000 Maribor

tel: +386 (2) 429 27 54

mob: 031 343 450

mail: info@ti-urb.si



Odgovorni prostorski načrtovalec:

Monika Rajh, mag. inž. arh.

ZAPS 2277 PA



Številka projekta:

43/2022

Kraj in datum:

Maribor, maj 2023

Stopnja postopka:

Dopolnjen predlog

Sprejel:

Odgovorna oseba:

Datum sprejema:

Podatki o objavi:

PODATKI O IZDELOVALCU

Projektantsko podjetje:

TIURB d.o.o.

Jezdarska ulica 3

2000 Maribor

Odgovorni prostorski načrtovalec:

Monika Rajh, mag.inž.arh.

ZAPS 2277 PA

Pri izdelavi naloge so sodelovali:

Tjaša Marko, dipl.inž.grad.

Kaja Arcet, inž.les.

VSEBINA ELABORATA

I. IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

II. TEKSTUALNI DEL – besedilo odloka

III. GRAFIČNI DEL

1 Prikaz namenske rabe

1.1 Izsek iz grafičnih prilog kartografskega dela OPN 1:1000

2 Prikaz ureditvenega območja z obstoječim parcelnim stanjem

2.1 Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem 1: 1000

3 Prikaz območja OPPN in načrtovanih ureditev v širšem območju

3.1 Pregledna situacija širšega območja načrtovanih ureditev 1: 5000

4 Prikaz umestitev načrtovanih ureditev v prostor s prikazom vplivov in povezav prostorskih ureditev s sosednjimi območji

4.1 Ureditvena situacija 1: 1000

4.2 Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na GJI 1: 1000

5 Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave ter ureditev potrebnih za obrambo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

5.1 Prikaz območja s posebnim varstvenim režimom 1: 2000

IV. SPREMLJAJOČE GRADIVO

1. Poročilo o sodelovanju z javnostjo
2. Stanje prostora
3. Strokovne podlage
4. Usmeritve
5. Mnenja
6. Elaborat ekonomike
7. Okoljske presoje
8. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
9. Povzetek za javnost

I. IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

Odgovorni prostorski načrtovalec

Monika Rajh, mag.inž.arh.,

IZJAVLJAM,

1. da je občinski podrobni prostorski načrt skladen s predpisi, ki veljajo na območju občinskega podrobnega prostorskega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev,
2. da so v občinskem podrobnem prostorskem načrtu upoštevane vse pridobljene smernice in mnenja,
3. da so v občinskem podrobnem prostorskem načrtu rešitve medsebojno usklajene.

43/2022
(št. projekta)

Maribor, maj 2023
(kraj in datum)

Monika Rajh mag.inž.arh.,
PA PPN ZAPS 1790
(ime in priimek, strokovna izobrazba, id. številka)

