

05  
2024



URADNE OBJAVE

## Kazalo

Sklep o začetku postopka priprave tehnične posodobitve grafičnega prikaza namenske rabe prostora Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Polzela .....	2
Sklep za odpis dolga dolžnici neprofitnega stanovanja .....	3





Na podlagi drugega odstavka 141. in 142. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPE-OVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) ter 29. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo) je župan Občine Polzela sprejel

## **SKLEP** **o začetku postopka priprave tehnične posodobitve grafičnega prikaza namenske rabe prostora Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Polzela**

### **1. člen**

S tem sklepom se začne samostojni postopek tehnične posodobitve grafičnega prikaza izvedbenega dela Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Polzela (Uradni list RS, št. 96/11, 60/12 – tehn. popr., Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 9/14 – SD 1 OPN Polzela, 7/17 – tehn. popr., 5/18 – tehn. popr., 4/19 – tehn. popr. in št. 4/21 – SD 2 OPN Polzela; v nadaljevanju OPN Polzela), po postopku in na način, ki ga v 142. členu določa Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24, v nadaljnjem besedilu ZUreP-3).

### **2. člen**

#### **(razlogi za uvedbo postopka)**

- (1) S tehnično posodobitvijo zagotavlja občina ažurnost grafičnega prikaza namenske rabe prostora prostorskega akta s katastrom nepremičnin na celotnem območju Občine Polzela.
- (2) Tehnična posodobitev se izvede s samostojnim postopkom sprememb in dopolnitev prostorskega izvedbenega akta in ne vključuje novih prostorskih ureditev ter ne določa nove izvedbene regulacije prostora.

### **3. člen**

#### **(potrjevanje)**

Tehnično posodobljen prostorski izvedbeni akt izdelata pooblaščen prostorski načrtovalec in pooblaščen inženir s področja geodezije, ki v izjavi potrdita, da so izpolnjene zahteve iz 141. člena ZUreP-3 in pogoji za uporabo samostojnega postopka tehnične posodobitve v skladu s 142. členom ZUreP-3.

### **4. člen**

#### **(objava osnutka gradiva in vključevanje javnosti)**

- (1) Ministrstvo pred objavo gradiva na spletni strani v sedmih dneh preveri, ali je gradivo pripravljeno v tehnično ustrezni obliki, in o tem obvesti pripravljavca prostorskega akta.

- (2) Občina osnutek tehnično posodobljenega občinskega prostorskega izvedbenega akta objavi v prostorskem informacijskem sistemu in na občinski spletni strani: <https://www.polzela.si/obcina/predpisi-obcine/prostorski-dokumenti/>. Vpogled v gradivo bo mogoč tudi na sedežu Občine Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela.
- (3) Javnosti bo v roku vsaj 15 dni od objave omogočeno podajanje pripomb na objavljeno gradivo. Pripombe bo v navedenem roku mogoče podati pisno po pošti, po e-pošti na naslov [obcina.polzela@polzela.si](mailto:obcina.polzela@polzela.si) ali v času uradnih ur na sedežu Občine Polzela. Natančnejši roki in način oddajanja pripomb se objavijo z javnim naznanilom o javni razgrnitvi na občinski spletni strani.

### **5. člen**

#### **(sprejem)**

- (1) Občina na podlagi pripomb javnosti ter skladno s stališči do pripomb pripravi predlog tehnično posodobljenega OPN ter ga predloži v obravnavo in sprejem občinskemu svetu.
- (2) Občinski svet sprejme predlog tehnično posodobljenega občinskega prostorskega izvedbenega akta s sklepom ter ga objavi skladno z določili ZUreP-3 v uradnem glasilu občine in v prostorskem informacijskem sistemu.

### **6. člen**

#### **(objava in začetek veljavnosti)**

Ta sklep se objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – Uradne objave, in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3503-3/2024-3

Datum: 12. 6. 2024

Jože Kužnik l.r.  
Župan





Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) ter na podlagi prvega odstavka 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Polzela na 13. redni seji dne 11. 6. 2024 sprejel

## **SKLEP** **za odpis dolga dolžnici neprofitnega stanovanja**

### **1. člen**

S tem Sklepom se odpiše neizterljivi dolg iz naslova najemnine za občinsko neprofitno stanovanje, ki v skupnem znesku znaša 12.451,84 EUR, in sicer:

a) najemnici občinskega stanovanja, M. P., na naslovu Glavni trg 10, 3313 Polzela, v višini 12.451,84 EUR.

### **2. člen**

Na podlagi tega Sklepa se odpiše neizterljivi dolg iz naslova najemnin za neprofitna stanovanja, ki je naveden v I. točki tega sklepa v breme stanovanjskega podjetja Sipro, d. o. o., in iz knjigovodskih evidenc pri upravljavcu, ki kot upravljavec stanovanj v imenu in za račun Občine Polzela izterjuje terjatve iz naslova najemnin za neprofitna stanovanja.

### **3. člen**

Ta Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – Uradne objave.

Številka: 3525-3/2024-3

Datum: 12. 6. 2024

Jože Kužnik l.r.  
Župan



