

Priloga 1: Poročilo o realizaciji pravnih poslov pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2025

Zap. št.	Upravlja-vec	Št. zadeve pri upravljavcu	Samoupr-avna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Namenska raba zemljišča	Površina parcele v m ²		Površi na dela stavbe v m ²	ID oznaka dela stavbe oz. oznaka ceste	Naslov dela stavbe, podrobnejša lokacija	Realizacija DA/NE	Metoda razpolaganja	Vrsta pravnega posla	Pogodbena vrednost skupaj v EUR	Pogodbena vrednost skupaj v EUR/m ²
1	Občina Polzela	4781-17/2020	Občina Polzela	992 Polzela	326/358 326/344	stavbno zemljišče	345 10	355		nekat. cesta spomenik	Breg pri Polzeli	DA	Neposredna pogodba	Nakup	2.485,00	7,00
2	Občina Polzela	4781-19/2023	Občina Polzela	982 Podvin	147/3	gozdno/stavbno zemljišče	920			JP 991551	Podvin	DA	Neposredna pogodba	Nakup	5.520,00	6,00
3	Občina Polzela	4781-26/2024	Občina Polzela	980 Andraž	1636/3	gozdno zemljišče	751			nekat. cesta	Andraž	DA	Neposredna pogodba	Nakup	3.755,00	5,00
4	Občina Polzela	4781-42/2024	Občina Polzela	993 Založe	38/7	stavbno zemljišče	819			prostor za rekreacijo in zelenih površin	Založe	DA	Odločba	Razlastitev	9.000,00	10,99
5	Občina Polzela	4781-4/2025	Občina Polzela	992 Polzela	326/350	stavbno zemljišče	335			nepozidano zemljišče	Breg pri Polzeli	DA	Neposredna pogodba	Nakup	8.617,07	25,72
6	Občina Polzela	4781-26/2023	Občina Polzela	1006 Latkova vas	1353/42	stavbno zemljišče	66			pločnik	Ločica ob Savinji	DA	Odločba	Razlastitev	2.800,00	42,42
7	Občina Polzela	4784-2/2025	Občina Polzela	992 Polzela	850/2	kmetijsko zemljišče	162			nekat. pot	Polzela	DA	Neposredna pogodba	Nakup (menjava)	648,00	4,00
8	Občina Polzela	4780-4/2024	Občina Polzela	992 Polzela	326/518	kmetijsko zemljišče	92			LK 493984	Breg pri Polzeli	DA	Neposredna pogodba	Nakup	(890,56 kupnina + 908,88 drugi stroški) SKUPAJ 1.799,44	9,68
9	Občina Polzela	4781-2/2025	Občina Polzela	991 Orla vas	664/2	stavbno zemljišče	13			LC 490591	Ločica ob Savinji	DA	Neposredna pogodba	Nakup	221,00	17,00
10	Občina Polzela	4784-1/2025	Občina Polzela	991 Orla vas	665/2 665/4	stavbno/vodno zemljišče	46 45	91		LC 490591	Ločica ob Savinji	DA	Neposredna pogodba	Nakup (menjava)	1.547,00	17,00

11	Občina Polzela	4781-20/2021	Občina Polzela	993 Založe	386/5, 387/9, 388/4, 417/4 (vse parcele v deležu 1/3 celote)	stavbno zemljišče	259,7			nekat. cesta	Založe	DA	Neposredna pogodba	Nakup (menjava)	2.597,00	10,00
12	Občina Polzela	4781-2/2024	Občina Polzela	991 Orla vas	329/600	stavbno zemljišče	407			neka. cesta	Založe	DA	Neposredna pogodba	Nakup	3.000,00	7,37
13	Občina Polzela	4781-21/2022	Občina Polzela	992 Polzela	1125/420 929/663	stavbno zemljišče	312 48	360		nekat. cesta	Polzela	DA	Neposredna pogodba	Nakup	15.120,00	42,00
14	Občina Polzela	4781-3/2025	Občina Polzela	992 Polzela	326/190	stavbno zemljišče	2.249			LK 493965, dvorišče	Breg pri Polzeli	DA	Neposredna pogodba	Nakup	11.511,00	5,12
15	Občina Polzela	4780-12/2024	Občina Polzela	992 Polzela	929/686	stavbno zemljišče	104			JP 991451 LK 493928	Polzela	DA	Neposredna pogodba	Nakup	4.160,00	40,00
16	Občina Polzela	4780-8/2024	Občina Polzela	992 Polzela	787/42 804/32 792/14 (9624/10000 celote)	stavbno zemljišče	20 132 156,87	308,87		LK 493947 Pločnik ob R3-496/1268	Polzela	DA	Neposredna pogodba	Nakup	6.177,42	20,00
17	Občina Polzela	4783-1/2025	Občina Polzela	992 Polzela	1060/452	kmetijsko/ stavbno zemljišče	176			nekat. cesta	Založe	DA	Neposredna pogodba	Neodplačen prenos	0,00	
18	Občina Polzela	4783-3/2025	Občina Polzela	992 Polzela	2171/2 2170/2	stavbno zemljišče	14 20	34		nekat. cesta	Polzela	DA	Neposredna pogodba	Neodplačen prenos	0,00	
19	Občina Polzela	4783-4/2025	Občina Polzela	980 Andraž	170/13 (3/252 celote)	kmetijsko zemljišče	20			nekat. cesta	Založe	DA	Neposredna pogodba	Neodplačen prenos	0,00	
20	Občina Polzela	4783-6/2025	Občina Polzela	980 Andraž	170/13 (9/252 celote)	kmetijsko zemljišče	60			nekat. cesta	Založe	DA	Neposredna pogodba	Neodplačen prenos	0,00	
21	Občina Polzela	4783-5/2023	Občina Polzela	992 Polzela	1016/78	stavbno zemljišče	492			nekat. cesta	Polzela	DA	Neposredna pogodba	Neodplačen prenos	0,00	

Priloga 2: Poročilo o realizaciji pravnih poslov razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2025

Zap. št.	Upravlja-vec	Št. zadeve pri upravljavcu	Samoupr-avna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Namenska raba zemljišča	Površina parcele v m2		ID oznaka dela stavbe	Naslov dela stavbe, podrobnejša lokacija	Realiza-cija DA/NE	Metoda razpolaganja	Vrsta pravnega posla	Pogodbena vrednost skupaj v EUR	Pogodbena vrednost skupaj v EUR/m2
1	Občina Polzela	4781-22/2023	Občina Polzela	993 Založe	998/17	stavbno zemljišče	150			Založe	DA	Neposredna pogodba	Prodaja	1.500,00	10,00
2	Občina Polzela	4780-6/2025	Občina Polzela	992 Polzela	1118/11 930/2	stavbno zemljišče	54 73	127		Polzela	DA	Neposredna pogodba	Prodaja	508,00	4,00
3	Občina Polzela	4784-1/2025	Občina Polzela	1006 Latkova vas	1374/59	stavbno zemljišče	82			Ločica ob Savinji	DA	Neposredna pogodba	Prodaja (menjava)	1.394,00	17,00
4	Občina Polzela	4781-20/2021	Občina Polzela	993 Založe	998/18	stavbno zemljišče	221			Založe	DA	Neposredna pogodba	Prodaja (menjava)	2.210,00	10,00
5	Občina Polzela	4784-2/2025	Občina Polzela	992 Polzela	1118/8 1118/9	stavbno zemljišče	145 17	162		Polzela	DA	Neposredna pogodba	Prodaja (menjava)	648,00	4,00