Na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C, 75/25, 14/26 - ZDU-1P in 1566/26), 29. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo in 7/25), javnega naznanila o javni razgrnitvi Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za EUP LO45 ter Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na območju EUP LO45 (ki ga je izdelalo podjetje ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje, d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor), je župan Občine Polzela 15. 10. 2026 sprejel naslednje

S T A L I Š Č E

do pripomb iz javne razgrnitve Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na območju EUP LO45. Površina izvorno določenega stavbnega zemljišča posamične poselitve znaša 12.406 m². Postopek zajema preoblikovanje (izvzem) 1.472 m² površin, preoblikovanje (širitev) 1.472 m² površin ter dodatno povečanje stavbnega zemljišča za 600 m². Skupna površina stavbnega zemljišča po izvedbi lokacijske preveritve bo znašala 13.006 m². Izvorno določeno stavbno zemljišče se preoblikuje in poveča za 600 m² oziroma 4,8%. Namen lokacijske preveritve je določitev natančne oblike in velikosti območja stavbnih zemljišč tako, da bo omogočena umestitev kmetijskega objekta.

Na javno razgrnjeno gradivo Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na območju EUP LO45 (št. naloge 26001, marec 2026, dop. junij 2026, ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje, d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor) ni bilo podanih pripomb, zato se postopek lokacijske preveritve lahko nadaljuje v nespremenjeni vsebini gradiva, kot je bilo v javni razgrnitvi.

Identifikacijska številka lokacijske preveritve v zbirki prostorskih aktov: 7384.

Jože Kužnik
župan

OBČINA POLZELA
ŽUPAN

Datum: 15. 10. 2026
Številka: 3506-0001/2026-59